
Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

Omfattning:

- 86st garage samt cykelrum och förråd.
- Ytterbelysning.
- Elabonnemang Anl. ID 735999100002754508 Ink.100A.
-Placerat i förråd Gård 3.



Gård 3.



- Soprum
-Ny belysning med närvarodetektor.
- Ytterbelysning på garage.
-Stolpararmaturer avsedda för montage på stolpar sitter med väggfäste på garagen.
Dessa armaturer sitter alldeles för lågt samt är bestyckade med kvicksilverljuskälla.
-Armaturerna bör bytas ut till LED armaturer anpassade för ändamålet.

Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

Garagelängorna.

- Belysning generellt:
1st porslinsarmatur per 2st garageplatser via strömbrytare på vägg.



- Motorvärmarruttar, elektroniska med inbyggd jordfelsbrytare.
-Matas via 6kvm kablar som sen är skarvade mot ledningen ner till motorvärmarruttaget förmodligen 2,5kvm, från A-Boxen till uttaget.



Anmärkningar:

- Plats nr. 51/ Elcentral blockerad Centralbeteckning: A1C1 EKKJ3X10/10.
-Elcentralen saknar jordfelsbrytare.
- Plats nr. 25 / Lös armatur.



Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

- Plats nr. 26 / Egenhändigt uppsatt armatur.



- Plats nr. 41 / Motorport ansluten via skarvsladd, inkopplad i motorvärmarruttaget.



- Garageplats nr. 38 / Motorvärmarruttag demonterat, fast uttag utan timer monterat istället.



Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

- Garageplats nr. 27 / Uttag för motorport anslutet i dosa med 6kvm matning, 10A säkring placerad vid motorn.



- Plats 33 & 35 / Egenhändigt konstruerad portautomatik för båda garagen.
-1st armatur extra uppsatt!



Gård 1



- I första längan endast 1 garage.
- Soprummet / Här sitter en armatur med inbyggd närvarodetektor.

Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

- Ytterbelysning.



-Rekommenderar komplettering av ytterbelysning på gaveln samt utbyte av befintlig väggarmatur till ändamålsenlig LED armatur.



-Rekommenderar att befintliga armaturerna i bef. 3st lyktstolpar 7m byts ut till LED armaturer med god effekt.

- Befintliga Halogenstrålkastare med rörelsevakt kan demonteras i så fall.

Anmärkningar:

- Generellt / Glober saknas på belysning.
-Rekommenderar att dessa armaturer byts ut till LED variant ev. med inbyggd närvarosensor. Gäller samtliga garage.
- Plats Nr. 16 / Egen armatur uppsatt, skyddsjord?
- Plats Nr. 10 / Egenhändig installation med 2st infällda uttag!?



Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

- Plats Nr 3 / Skarvuttag inkopplat i A-Box!?



- Plats Nr 9 / Extra uttag monterat (Osäker på platsnr!)



Rymdгатans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

Garagegård 3 & 4:



Anmärkningar:

- Plats Nr 57 & 59 / Motorport på respektive plats anslutet i skarvdosan för motorvärmarruttagen 6kvm.



Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

- Antennanläggning, används ej! / Demonteras?



- Plats Nr 50 / Motorport ansluten i skarvdosan för motorvärmarruttagen 6kvm.



- Soprum / Förråd Gård 4.
-Porslinsarmatur utan glob, rekommenderar utbyte till LED armatur med närvarosensor.

Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

Gård 5

Totalt 12st garage

Ytterbelysning parkeringen



- 3st stolpar bestyckade med gamla armaturer samt att det sitter halogenstrålkastare med rörelsevakt på dessa.
-Jag rekommenderar att armaturerna byts ut till moderna LED variant, 1st stolpe med dubbelmontage.

Anmärkningar:

- Generellt / Glober saknas på belysning.
-Rekommenderar att dessa armaturer byts ut till LED variant ev. med inbyggd närvarosensor. Gäller samtliga garage.
- Plats Nr. 62 / 2st egenhändigt installerade armaturer.



Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

- Plats Nr. 109 / Egenhändigt armatur uppsatt med skarvuttag inkopplat i armaturen.
-Befintlig armatur urkopplad.



- Cykelrum / Porslinsarmatur utan glob.



-Porslinsarmatur bredvid ny plafond demonteras.

Fotbollsplan samt belysning gångväg.

- Stolpararmaturer på stolparna för gångvägsbelysningen är bestyckade med 125W Kvicksilver.
-Kvicksilverljuskällor är förbjudna och får inte säljas längre, förslag på nya armaturer tas fram.
- Stolparna på grusplan är bestyckade med gamla armaturer förmodligen natrium samt att det sitter 2st Thorn Sonpak 70W på varje stolpe.
-Jag föreslår att stolparna byts ut till högre modell med ändamålsenliga LED armaturer .

Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.



Gångväg



Fotbollsplan

Rymdgatans Samfällighet

Elbesiktning av garagelängor och yttre installationer.

Summering:

- Samtliga elcentraler bör besiktas och anslutningarna skall efterdras.
-Ev. komplettering med jordfelsbrytare på de grupper som saknar det typ belysning m.m.
- Huvudcentralen på Gård 3 bör besiktas, belastningsmätas och efterdras.
-Ev. Komplettering med jordfelsbrytare på erforderliga grupper. (3-fas uttag i detta utrymme saknar jordfelsbrytare).
- Samtliga anmärkningar i garagen bör åtgärdas så snart som möjligt.
- All ytterbelysning med kvicksilverljuskällor bör bytas ut till LED.
-Jag tar gärna fram förslag på detta.
- Lösningen med matningen till motorvärmarruttagen i garagen som idag matas via 6kvm kablar som sen är skarvade mot 2,5kvm ledningar ner till motorvärmarruttagen är inte bra.
-Det innebär att kabeln ner till uttaget är kraftigt översäkrat.

Rosersberg 20161213

Anders Nyström

Kontorschef / Projektledare



Norrsunda Skoby 106

195 95 Rosersberg

Tel: 08-59035500

anders@sandstroms-elfirma.se

www.sandstroms-elfirma.se